



NEW
CITY
LIFE

TÜRĞYN ÜI KEŞENI | ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

Комфорт +

Набережная
для прогулок

Увеличенные
окна

Высота потолков
3 метра

9-12-16-18
этажей

Срок сдачи:
IV кв. 2025 г.

NEW CITY LIFE

Новая жизнь в ритме большого города!



Закрытый двор
без машин



Мягкая зона
ожидания



Ландшафтный
дизайн



Безопасный доступ
по Face ID



Электронные
замки



Надземный
паркинг



Бесшумные
лифты



Workout
зона



Детская
площадка



Территория
для прогулок



Дизайнерский
холл



Площадь квартир:
от 40,56 м² до 133,41 м²

О ПРОЕКТЕ

NEW CITY LIFE — жилой комплекс комфорт+ класса, созданный для тех, кто ценит городскую динамику, эстетику архитектуры и близость к природе. Проект расположен вдоль набережной реки Есиль и воплощает идею новой жизни в ритме большого города. Современный архитектурный стиль, вдохновленный атмосферой столицы, минимализм в каждой детали, качественные материалы и продуманная среда — всё это создаёт пространство для комфортной и вдохновляющей жизни.

ТЕХНОЛОГИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА

При строительстве используются только высококачественные материалы и передовые технологии. Комплекс выполнен в лучших традициях современной архитектуры, сочетая уют и практичность.

NEW CITY LIFE

Каркас: монолитный железобетон

Фасад: фиброцементные панели, клинкерная плитка, гранитная облицовка, металлические корзины для кондиционеров

Окна: пятикамерный профиль с тройным остеклением

Стены: газоблок, акустическая минплита

Утеплитель: минеральная плита с ветрозащитной плёнкой



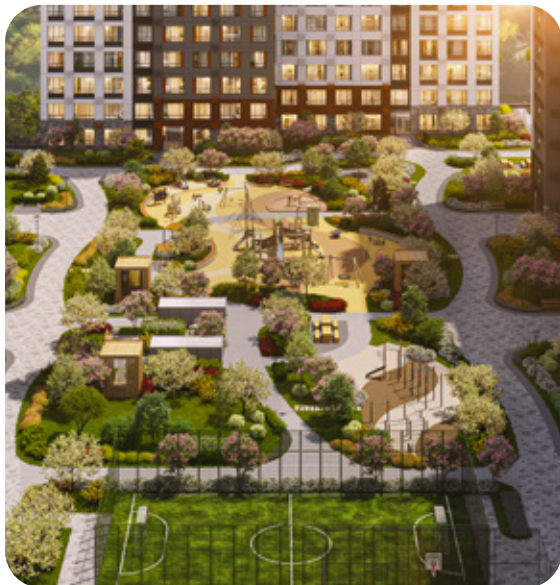
СОВРЕМЕННЫЙ ДИЗАЙН ХОЛЛА

Холлы **NEW CITY LIFE** — пространство, где стиль и удобство объединяются. Светлые оттенки, качественные материалы и фактурный керамогранит формируют уютную атмосферу. Мягкая зона ожидания дарит ощущение комфорта, а продуманное освещение подчеркивает уникальность деталей. Здесь каждый элемент способствует созданию уюта и респектабельности, превращая каждое возвращение домой в особый момент.

Пол: керамогранит

Стены: керамогранит и МДФ-панели

Акценты: подсветка и зеркало



ВАШ ДВОР

Двор NEW CITY LIFE — это закрытая территория, обеспечивающая безопасность и комфорт. Пространство двора продумано так, чтобы каждый мог наслаждаться отдыхом и активностью.



Закрытый двор



Детская площадка



Workout зона



Ландшафтный дизайн



Территория для прогулок

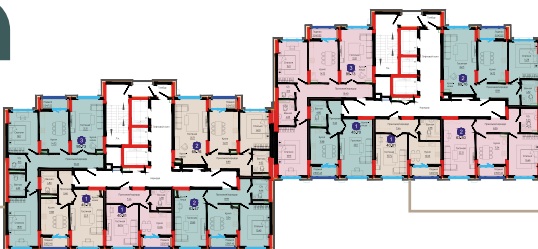


Велопарковка

ПЛАНИРОВКИ

ТИПОВЫЕ ЭТАЖИ

БЛОК 6
(18 ЭТАЖЕЙ)



БЛОК 7
(18 ЭТАЖЕЙ)

БЛОК 5
(18 ЭТАЖЕЙ)



БЛОК 8
(18 ЭТАЖЕЙ)



БЛОК 4
(12 ЭТАЖЕЙ)

БЛОК 9
(12 ЭТАЖЕЙ)



БЛОК 3
(16 ЭТАЖЕЙ)

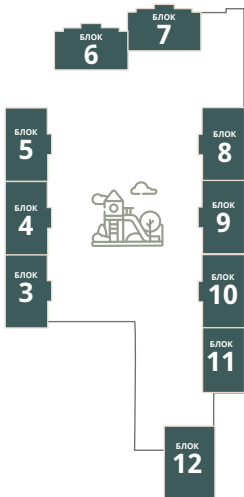
БЛОК 10
(16 ЭТАЖЕЙ)

Схема блокировки

пр-т. Абая



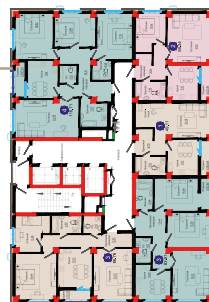
ул. Е. Сергеева



Набережная реки Есиль

БЛОК 11
(9 ЭТАЖЕЙ)

БЛОК 12
(18 ЭТАЖЕЙ)















ULYTAU
GROUP



www.ulytau.group

Отделы продаж в г. Астана:
пр-т Туран, 50
пр-т Республики, 27

CALL CENTER:

 **317**

Осы жарнама ҚР АҚ 395-бабына сәйкес көпшілікке арналмаған. Тұрғын үй кешені туралы ақпарат аталған өнімге сұранысты анықтау мақсатында жарияланды. Тұрғын үй құрылысына үлестік қатысу туралы шарттар бірыңғай оператормен кепілдік беру туралы шарт жасалған соң немесе жергілікті атқарушы орган үлескерлердің қаражатын тартуға рұқсат бергеннен кейін ғана жасалады.

Осы жарнамалық материалда көрсетілген жобаның архитектурасы, кескіндер, аббаттандыру, қасбеттер, интерьер шартты болып табылады, олар құрылыс және пайдалану барысында өзгертілуі мүмкін.

Настоящая реклама, в соответствии со ст. 395 ГК РК, не является публичной офертой. Информация о ЖК опубликована с целью определения спроса на указанный продукт. ДДУ будет заключаться после заключения договора о предоставлении гарантии единого оператора или выдачи разрешения на привлечение денег дольщиков. Архитектура проекта, изображения благоустройства, фасадов, интерьера, отраженные в настоящем рекламном материале, являются условными и могут быть изменены в ходе строительства и эксплуатации.